



NORD 117 / главный фасад

Светлая и графитовая штукатурка, деревянные вставки и табличка у входа.



Фасад со стороны террасы

Графитовые акценты, натуральное дерево и открытая терраса.



Гостиная

35,3 м²

Тёплый минимализм, натуральный дуб и общее пространство с кухней.



Спальня 1

16,4 м²

Тёплый минимализм и спокойные природные оттенки.



Санузел / душевая

11,0 м²

Светлый камень, дубовая тумба, душевая и вход в сауну.



Кухня

Прямая кухня и обеденная зона в общем пространстве гостиной.

NORD 117

ИСХОДНАЯ ПЛАНИРОВКА

116,6 м²

1 этаж / 3 спальни / сауна



ПОМЕЩЕНИЯ

Гостиная / кухня	35,3 м²
Спальня 1	16,4 м²
Спальня 2	13,5 м²
Спальня 3	12,0 м²
Санузел / душевая	11,0 м²
Санузел	2,8 м²
Сауна	4,2 м²
Техпомещение	5,0 м²
Коридор	5,8 м²
Прихожая	10,6 м²

Внутренняя площадь

116,6 м²

Терраса	28,5 м²
Крыльцо	5,7 м²

Габарит дома по источнику

14 126 × 10 140 мм

Схема по плану Optima MVL-117.
Площади помещений и общий габарит
сохранены по опубликованному проекту.

Мебель показана условно.

Остекление жилых помещений опущено к уровню пола; расположение проёмов на плане сохранено.

NORD 117

ЗЕРКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

116,6 м²

1 этаж / 3 спальни / сауна



ПОМЕЩЕНИЯ

Гостиная / кухня	35,3 м²
Спальня 1	16,4 м²
Спальня 2	13,5 м²
Спальня 3	12,0 м²
Санузел / душевая	11,0 м²
Санузел	2,8 м²
Сауна	4,2 м²
Техпомещение	5,0 м²
Коридор	5,8 м²
Прихожая	10,6 м²

Внутренняя площадь

116,6 м²

Терраса	28,5 м²
Крыльцо	5,7 м²

Габарит дома по источнику

14 126 × 10 140 мм

Помещения, окна и двери отражены слева направо. Площади сохранены.

Мебель показана условно.

Остекление жилых помещений опущено к уровню пола; расположение проёмов на плане сохранено.