



NORD 62 / главный фасад

Серо-бежевая штукатурка, тёмное дерево и навес с закрытым хозблоком.



Фасад со стороны террасы

Крытая терраса, сосновое окружение и спокойный вечерний свет.



Гостиная

27,44 м²

Оливковый диван, тёмное дерево и светлый камень. Гостиная и кухня образуют общую зону.



Спальня и вход в гардеробную

8,84 м²

Кровать по центру спальни, изголовьем к гостиной; справа вход в гардеробную.



Санузел

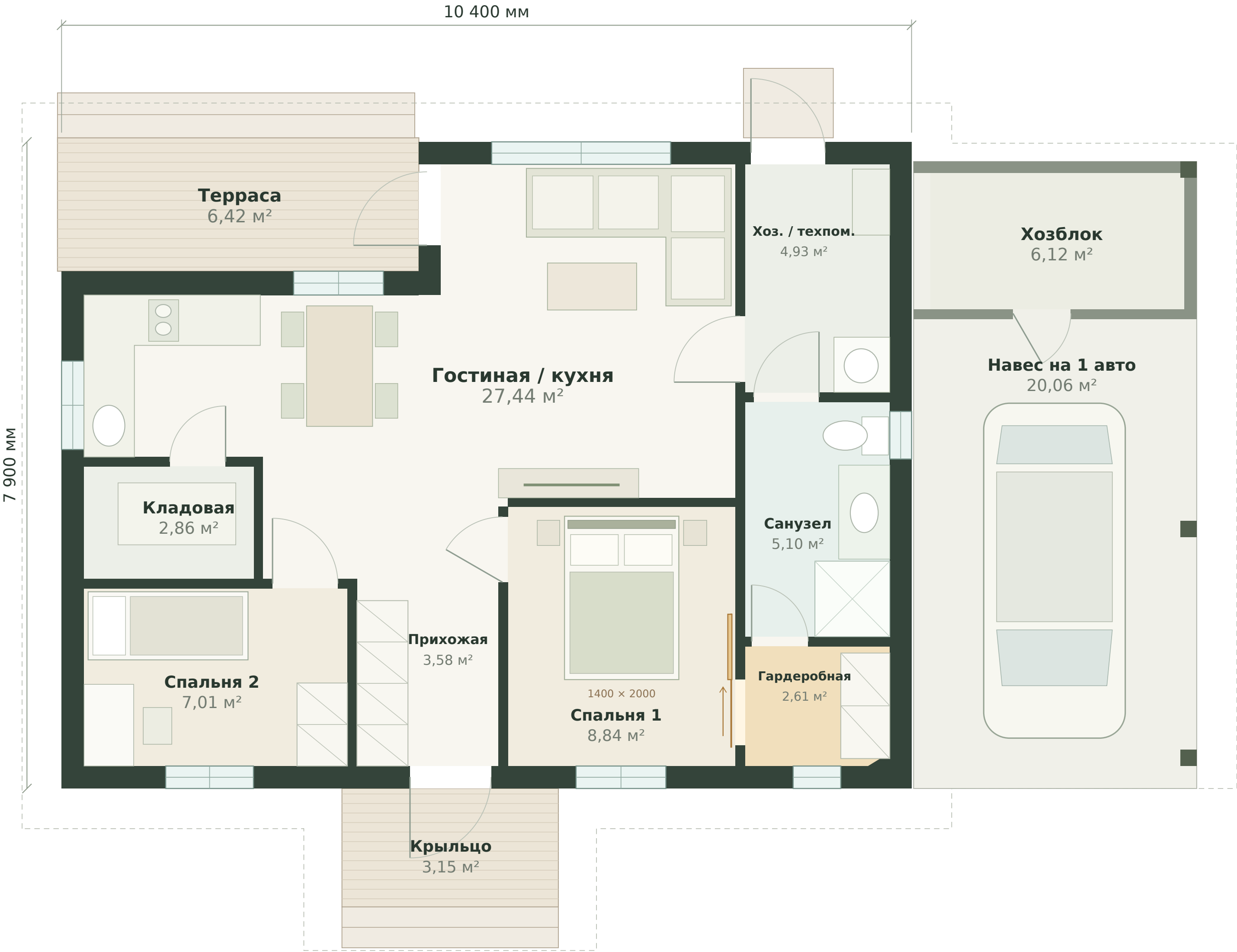
5,10 м²

Сохранён вход в гардеробную. Оливковая плитка, светлый микроцемент и тёмное дерево.



Кухня и столовая

Компактная угловая кухня и обеденный стол на четыре места.



ПОМЕЩЕНИЯ

Гостиная / кухня	27,44 м²
Спальня 1	8,84 м²
Спальня 2	7,01 м²
Санузел	5,10 м²
Хоз. / техпомещение	4,93 м²
Прихожая	3,58 м²
Кладовая	2,86 м²
Гардеробная	2,61 м²

Сумма площадей помещений

62,37 м²

В каталоге округлено до 62,4 м².

Терраса + крыльцо	9,57 м²
Навес	20,06 м²
Хозблок	6,12 м²

Габарит основного дома

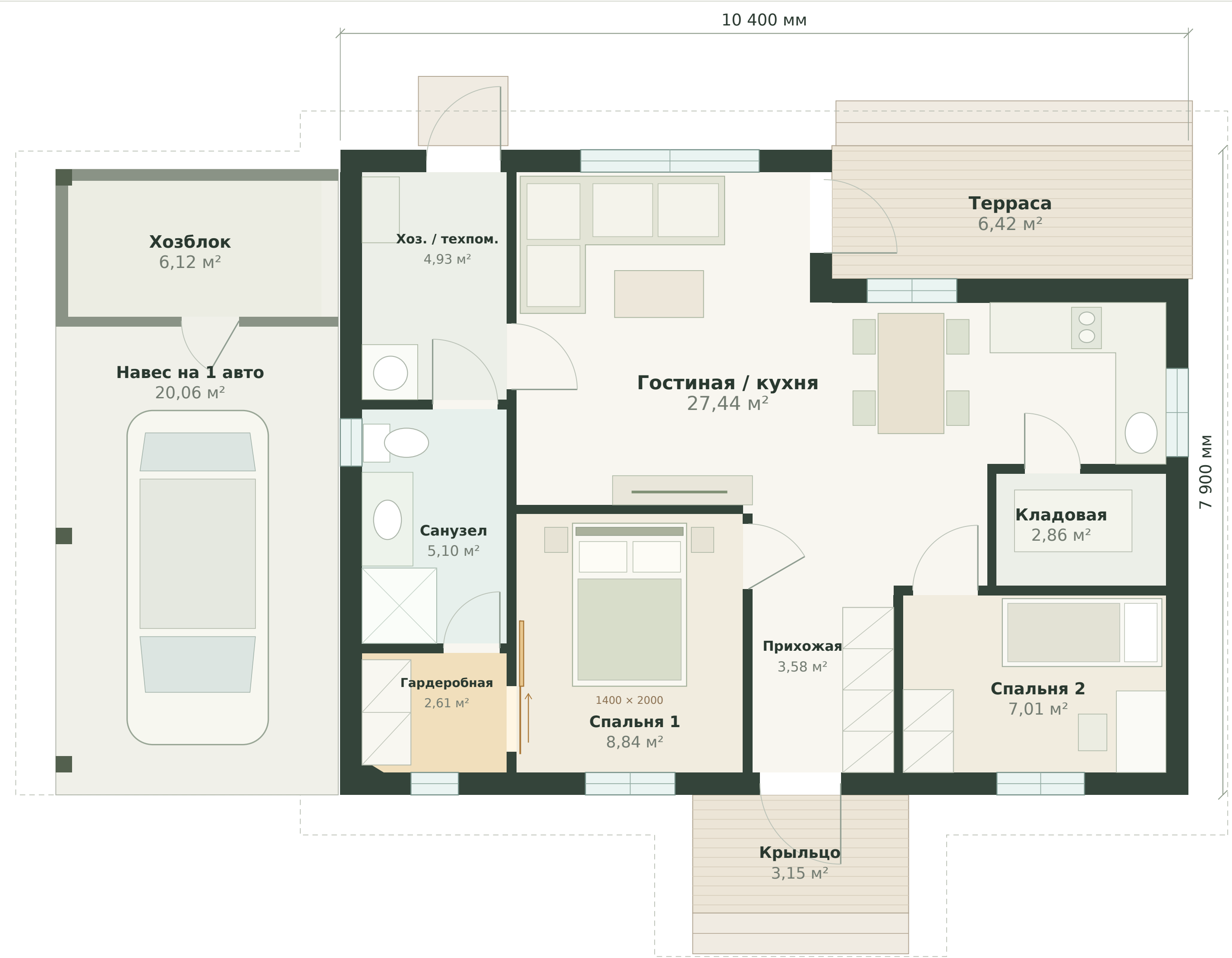
10 400 × 7 900 мм

Навес и крыльцо выступают за габарит.

ИЗМЕНЕНИЯ

Сауна → гардеробная 2,61 м².
Сохранён вход из санузла.
Новый вход из спальни: сдвижная дверь с проёмом 800 мм.
Изголовье кровати обращено к общей стене с гостиной.

Охрой отмечены гардеробная и новый вход. Размеры нового проёма проектные; мебель показана условно.



ПОМЕЩЕНИЯ

Гостиная / кухня	27,44 м²
Спальня 1	8,84 м²
Спальня 2	7,01 м²
Санузел	5,10 м²
Хоз. / техпомещение	4,93 м²
Прихожая	3,58 м²
Кладовая	2,86 м²
Гардеробная	2,61 м²

Сумма площадей помещений
62,37 м²

В каталоге округлено до 62,4 м².

Терраса + крыльцо	9,57 м²
Навес	20,06 м²
Хозблок	6,12 м²

Габарит основного дома
10 400 × 7 900 мм

Навес и крыльцо выступают за габарит.

ИЗМЕНЕНИЯ

Сауна → гардеробная 2,61 м².
Сохранён вход из санузла.
Новый вход из спальни: сдвижная дверь с проёмом 800 мм.
Изголовье кровати обращено к общей стене с гостиной.

Охрой отмечены гардеробная и новый вход. Размеры нового проёма проектные; мебель показана условно.